

ZARZĄDZENIE NR 42/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KRZYWIŃ

z dnia 12 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, w trybie przetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U.2023.40 ze zm.) art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2023.344), Uchwały NR XLIX/363/2023 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 24 kwietnia 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXIII/185/2021 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 29 marca 2021 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości położonych w miejscowości Cichowo, Uchwały NR XXIII/185/2021 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 29 marca 2021 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości położonych w miejscowości Cichowo, **Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń zarządza, co następuje:**

§ 1.1. Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Krzywiń, położone w miejscowości Cichowo:

- 1) łącznie: działka oznaczona w ewidencji gruntów nr ewid. 45/43, o powierzchni 0,0181 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1K/00039707/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie, działka oznaczona w ewidencji gruntów nr ewid. 44/25, o powierzchni 0,0315 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1K/00040409/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie,
- 2) działka oznaczona w ewidencji gruntów nr ewid. 44/24, o powierzchni 0,0494 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1K/00040409/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie,
- 3) działka oznaczona w ewidencji gruntów nr ewid. 44/26, o powierzchni 0,0561 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1K/00040409/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie.

2. Nieruchomości zbywane, w trybie przetargowym.

3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

4. Cenę nieruchomości ustalono wg wartości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń, ponadto opublikowany zostanie na stronie internetowej urzędu: krzywina.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu: bip.krzywina.pl, w zakładce „Obrót nieruchomościami” oraz na wybranych tablicach ogłoszeń na terenie gminy Krzywiń. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatu.

§ 3. Ustala się termin do dnia 28 czerwca 2023 r., na złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rozwoju i Gospodarki Lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń podaje do wiadomości, że następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Krzywiń zostały przeznaczone do zbycia z art. 35 ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.), oraz na podstawie Uchwały nr XLIX/363/2023 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 24 kwietnia 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXIII/185/2021 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 29 marca 2021 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości położonych w miejscowości Cichowo, Uchwały nr XXIII/185/2021 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 29 marca 2021 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości położonych w miejscowości Cichowo

Lp.	Położenie	Oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości, sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza (cena zbycia) [zł] *	Przeznaczenie wg planu zagospodarowania przestrzennego	Tryb zbycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	8	9	10
1.	Cichowo	PO1K/00039707/7 PO1K/00040409/8	Dz. nr geod. 45/43 Dz. nr geod. 44/25	0,0181 ha 0,0315 ha Łącznie: 0,0496 ha	Działki niezabudowane, nieuzbrojone, położone w kompleksie zabudowy rekreacyjnej.	91.000,00	teren zabudowy lotniskowej (Uchwała Rady Miejskiej Krzywina nr XXXIX/295/2022 z dnia 2022-07-18)	Przetarg
2.	Cichowo	PO1K/00040409/8	Dz. nr geod. 44/24	0,0494 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona, położona w kompleksie zabudowy rekreacyjnej.	91.000,00	teren zabudowy lotniskowej (Uchwała Rady Miejskiej Krzywina nr XXXIX/295/2022 z dnia 2022-07-18)	Przetarg
3.	Cichowo	PO1K/00040409/8	Dz. nr geod. 44/26	0,0561 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona, położona w kompleksie zabudowy rekreacyjnej.	110.000,00	teren zabudowy lotniskowej (Uchwała Rady Miejskiej Krzywina nr XXXIX/295/2022 z dnia 2022-07-18)	Przetarg

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1, 2 w/w ustawy, ustala się na dzień do 28.06.2023 r. * - do ceny zostanie doliczony podatek zgodnie ustawą o podatku od towarów i usług (Dz.U.2022.931 ze zm.)

Wywieszono na tablicy r., Zdjęto z tablicy r.