

ZARZĄDZENIE NR 35/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KRZYWIŃ

z dnia 6 kwietnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym (zamiana).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40 t.j.) art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XII/95/2019 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 28 października 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, **Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym (zamiana), nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność gminy Krzywiń, zlokalizowaną w obrębie geodezyjnym Gierłachowo, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 180, o pow. 0,3100 ha, zapisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Kościanie nr PO1K/00031529/9.

2. Nieruchomość zbywana w trybie zamiany, za nieruchomość niezabudowaną zlokalizowaną w obrębie geodezyjnym Gierłachowo, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 171/1, o pow. 0,0357 ha, zapisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Kościanie nr PO1K/00053483/4.

3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie zamiany stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

4. Cenę nieruchomości ustalona została wg. wartości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu ul. Rynek 1, na stronie internetowej urzędu: krzywini.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu: bip.krzywini.pl, w zakładce „Przetargi na nieruchomości” oraz na wybranych tablicach ogłoszeń na terenie gminy Krzywiń. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatu.

§ 3. Ustala się termin do dnia 24 maja 2023 r. na złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rozwoju i Gospodarki Lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń podaje do wiadomości, że następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Krzywiń zostały przeznaczone do zbycia zgodnie z art. 15 ust. 1, art. 35 ust 1, ust. 2, art. 37 ust 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.) oraz zgodnie z Uchwałą Nr XII/95/2019 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 28 października 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Lp.	Nr KW	Obręb Nr działki	Powierzchnia [ha]	Zagospodarowanie terenu	Sposób Zbycia	Cena (operat szacunkowy) [zł]	Przeznaczenie wg planu zagospodarowania przestrzennego	Opis Nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	PO1K/ 00031 529/9	Gierłachowo 180	0,3100	Niezabudowana (rola)	Bezprzetargowy Zamiana	17.850,00	Brak mpzp.	Nieruchomość rolna położona w Gierłachowie, zbywana w trybie zamiany na nieruchomość położoną w miejscowości Gierłachowo (droga) dz. nr geod. 171/1

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1, 2 w/w ustawy, ustala się na dzień do 24.05.2023 r.

Wywieszono na tablicy

Zdjęto z tablicy